

Годовой отчет за 2018 год

Открытого акционерного общества "ПРОМТЕХМОНТАЖ"

УНП: 100185330. ОКПО: 01418530.

Место нахождения: 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а, тел.+375 17 280-14-85,
факс +375 17 280-54-59.

Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД): 43999 – Прочие
строительные работы, требующие специальных профессий

1. Информация о дивидендах и акциях

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Количество акционеров, всего | лиц | 6607 | 6607 |
| в том числе: юридических лиц | лиц | 1 | 1 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | 0 | 0 |
| в том числе: физических лиц | лиц | 6606 | 6606 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | 15 | 14 |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тысяч рублей | - | 850,66 |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тысяч рублей | - | 610,05 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | - | 0,37 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей | - | - |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей | - | - |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | - | 0,27 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей | - | - |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей | - | - |
| Период, за который выплачивались дивиденды | месяц, квартал, год | - | X |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов | число, месяц, год | - | X |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов (установленные очередным (годовым) общим собранием акционеров) | число, месяц, год | - | X |
| Обеспеченность акции имуществом общества | рублей | 17,35 | 17,65 |
| Количество простых акций, находящихся на балансе общества | штук | 0 | 0 |

| Простые акции, поступившие в распоряжение общества | | | Простые акции, приобретенные в целях сокращения общего количества | |
|--|-----------------------|--|---|-----------------------|
| Дата зачисления акций на счет «депо» общества | Количество акций, шт. | Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества | Дата зачисления акций на счет «депо» общества | Количество акций, шт. |
| - | 0 | - | - | 0 |

2. Доля государства в Уставном фонде эмитента (всего в %)

Доля государства в Уставном фонде эмитента (на 01.01.2019 г.) составляет 61,418 %.

| Вид собственности | Количество акций, шт. | Доля в уставном фонде, % |
|----------------------|-----------------------|--------------------------|
| республиканская | 1 407 543 | 61,418 |
| коммунальная, всего: | 0 | 0 |
| в том числе: | х | х |
| областная | 0 | 0 |
| районная | 0 | 0 |
| городская | 0 | 0 |

Примечание: В соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 января 2016 г. № 50 «О безвозмездной передаче акций» в хозяйственное ведение Инженерного республиканского унитарного предприятия «БЕЛСТРОЙЦЕНТР» переданы простые (обыкновенные) акции ОАО «ПРОМТЕХМОНТАЖ», находящиеся в собственности Республики Беларусь.

3. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: прочие строительные работы, требующие специальных профессий - 67 403 тыс.руб. (52,5 %) ОКЭД-43999; монтаж, установка промышленных машин и оборудования - 32 908 тыс.руб. (25,6 %) ОКЭД-33200.

4. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за 2018 год: 27 марта 2019 г.

5. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения

Свод правил корпоративного поведения принят к сведению.

6. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.ptm.by

**7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества.
Среднесписочная численность работающих.**

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|--|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 171781,00 | 179408,00 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию | тысяч рублей | 163251,00 | 175699,00 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода) | тысяч рублей | 1615,00 | -8785,00 |
| в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 8530,00 | 3709,00 |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тысяч рублей | -6040,00 | -10356,00 |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | тысяч рублей | -875,00 | -2138,00 |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей | 1102,00 | 611,00 |
| Чистая прибыль (убыток) | тысяч рублей | 513,00 | -9396,00 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тысяч рублей | 15549,00 | 14974,00 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | тысяч рублей | 0,00 | 0,00 |
| Долгосрочные обязательства | тысяч рублей | 19,00 | 16,00 |
| Среднесписочная численность работающих | человек | 2310 | 2471 |

8. Бухгалтерский баланс общества, отчет о прибылях и убытках, аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский баланс ОАО «ПРОМТЕХМОНТАЖ» на 31 декабря 2018 года приведен в Приложении 1, Отчет о прибылях и убытках за январь - декабрь 2018 года – в Приложении 2, Отчет об изменении собственного капитала за январь - декабрь 2018 года – в Приложении 3, Отчет о движении денежных средств за январь - декабрь 2018 года – в Приложении 4, аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2018 г. ОАО «ПРОМТЕХМОНТАЖ» – в Приложении 5.

Приложения:

1. Приложение 1 на 3 л. в 1 экз.
2. Приложение 2 на 2 л. в 1 экз.
3. Приложение 3 на 3 л. в 1 экз.
4. Приложение 4 на 2 л. в 1 экз.
5. Приложение 5 на 3 л. в 1 экз.



Генеральный директор

Главный бухгалтер

В.А.Латышонок

Т.Г.Михневич

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 года

| | |
|---------------------------------|---|
| Организация: | Открытое акционерное общество "ПРОМТЕХМОНТАЖ" |
| Учётный номер плательщика: | 100185330 |
| Вид экономической деятельности: | Прочие строительные работы, требующие специальных профессий |
| Организационно-правовая форма: | |
| Орган управления: | Минстройархитектуры |
| Единица измерения: | тыс. руб. |
| Адрес: | 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а |

| | |
|------------------|--|
| Дата утверждения | |
| Дата отправки | |
| Дата принятия | |

| Активы | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 Долгосрочные активы | | | |
| Основные средства: | | | |
| первоначальная стоимость | 101 | 52233 | 50348 |
| амортизация | 102 | 29692 | 27518 |
| остаточная стоимость | 110 | 22541 | 22830 |
| из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору | 110а | 183 | 190 |
| Нематериальные активы: | | | |
| первоначальная стоимость | 111 | 82 | 80 |
| амортизация | 112 | 44 | 36 |
| остаточная стоимость | 120 | 38 | 44 |
| Доходные вложения в материальные активы | | | |
| первоначальная стоимость | 121 | — | — |
| амортизация | 122 | — | — |
| остаточная стоимость | 130 | — | — |
| в том числе: | | | |
| инвестиционная недвижимость | 131 | — | — |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | — | — |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | — | — |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | 524 | 319 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | 79 | 479 |
| Отложенные налоговые активы | 160 | 1 | 1 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | — | — |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | 29 | 40 |
| Итого по разделу 1 | 190 | 23212 | 23713 |

| Активы | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2 Краткосрочные активы | | | |
| Запасы | 210 | 34282 | 37832 |
| в том числе: материалы | 211 | 28350 | 32259 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | – | – |
| незавершённое производство | 213 | 3512 | 3193 |
| готовая продукция и товары | 214 | 2420 | 2374 |
| товары отгруженные | 215 | – | 6 |
| прочие запасы | 216 | – | – |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 | – | – |
| Расходы будущих периодов | 230 | 1027 | 543 |
| в том числе: курсовые разницы | 231 | – | – |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, | 240 | 722 | 642 |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 | 46334 | 44377 |
| по налогам и сборам в бюджет | 251 | 1123 | 815 |
| из неё инновационного фонда Минстройархитектуры | 251a | – | – |
| инвестиционного фонда Минстройархитектуры | 252 | – | – |
| Краткосрочные финансовые вложения | 260 | 616 | 2881 |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств | 270 | 1498 | 3389 |
| в т.ч. денежные средства на депозитных счетах | 271 | – | – |
| Прочие краткосрочные активы | 280 | 253 | 220 |
| в том числе недостачи и потери | 281 | 19 | 19 |
| Итого по разделу 2 | 290 | 84732 | 89884 |
| Баланс | 300 | 107944 | 113597 |

| Собственный капитал и обязательства | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3 Собственный капитал | | | |
| Уставный капитал | 410 | 4125 | 4125 |
| Неоплаченная часть уставного капитала | 420 | – | – |
| Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430 | – | – |
| Резервный капитал | 440 | 1593 | 1593 |
| Добавочный капитал | 450 | 18503 | 18565 |
| Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток) | 460 | 15549 | 14974 |
| Чистая прибыль (убыток) отчётного периода | 470 | – | – |
| Целевое финансирование | 480 | – | – |
| Итого по разделу 3 | 490 | 39770 | 39257 |

| Собственный капитал и обязательства | Код строки | На 31 декабря 2018 года | На 31 декабря 2017 года |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4 Долгосрочные обязательства | | | |
| Долгосрочные кредиты и займы | 510 | – | – |
| в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры | 511 | – | – |
| инвестиционного фонда Минстройархитектуры | 512 | – | – |
| Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 | – | – |
| Отложенные налоговые обязательства | 530 | – | – |
| Доходы будущих периодов | 540 | 19 | 16 |

| | | | |
|---|------------|---------------|---------------|
| в том числе: курсовые разницы | 541 | - | - |
| Резервы предстоящих платежей | 550 | - | - |
| Прочие долгосрочные обязательства | 560 | - | - |
| Итого по разделу 4 | 590 | 19 | 16 |
| 5 Краткосрочные обязательства | | | |
| Краткосрочные кредиты и займы | 610 | 9585 | 8439 |
| в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры | 611 | - | - |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 | - | - |
| Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 | 58233 | 65885 |
| в том числе: | | | |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631 | 29641 | 24200 |
| по авансам полученным | 632 | 18630 | 31468 |
| по налогам и сборам | 633 | 2981 | 3567 |
| из неё инновационному фонду Минстройархитектуры | 633a | - | - |
| по социальному страхованию и обеспечению | 634 | 432 | 766 |
| по оплате труда | 635 | 3032 | 2769 |
| по лизинговым платежам | 636 | 41 | 102 |
| собственнику имущества (учредителям, участникам) | 637 | 128 | 226 |
| в том числе : | | | |
| в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР" | 637a | - | - |
| авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал | 637b | - | - |
| прочим кредиторам | 638 | 3348 | 2787 |
| в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры | 638a | - | - |
| Обязательства, предназначенные для реализации | 640 | - | - |
| Доходы будущих периодов | 650 | 337 | - |
| в том числе: курсовые разницы | 651 | - | - |
| Резервы предстоящих платежей | 660 | - | - |
| Прочие краткосрочные обязательства | 670 | - | - |
| Итого по разделу 5 | 690 | 68155 | 74324 |
| Баланс | 700 | 107944 | 113597 |



Руководитель

Главный бухгалтер

Дата составления: 01.03.2019 г.

(подпись)

(подпись)

В.А. Латышонок

Т.Г. Михневич

Отчёт о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2018 года

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского
учёта и отчётности "Индивидуальная
бухгалтерская отчётность"

| | |
|---------------------------------|---|
| Организация: | Открытое акционерное общество "ПРОМТЕХМОНТАЖ" |
| Учётный номер плательщика: | 100185330 |
| Вид экономической деятельности: | Прочие строительные работы, требующие специальных профессий |
| Организационно-правовая форма: | |
| Орган управления: | Минстройархитектуры |
| Единица измерения: | тыс. руб. |
| Адрес: | 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2018 года | За январь - декабрь 2017 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 171781 | 179408 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (151221) | (164493) |
| Валовая прибыль (010 - 020) | 030 | 20560 | 14915 |
| Управленческие расходы | 040 | (11809) | (10937) |
| Расходы на реализацию | 050 | (221) | (269) |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050) | 060 | 8530 | 3709 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 62637 | 23285 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (68677) | (33641) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080) | 090 | 2490 | (6647) |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | 5305 | 2689 |
| в том числе: | | | |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | 199 | 72 |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций | 102 | 3 | - |
| проценты к получению | 103 | 161 | 114 |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | 4942 | 2503 |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | (5177) | (2533) |
| в том числе: | | | |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | 160 | 77 |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | 5017 | 2456 |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | 5326 | 2520 |
| в том числе: | | | |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | 3071 | 2340 |
| из них списанные со счёта 98 | 121а | - | - |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | 2255 | 180 |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | (6329) | (4814) |
| в том числе: | | | |
| проценты к уплате | 131 | 956 | 994 |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | 3170 | 3640 |
| из них списанные со счёта 97 | 132а | - | - |
| прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | 2203 | 180 |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2018 года | За январь - декабрь 2017 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной | 140 | (875) | (2138) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$) | 150 | 1615 | (8785) |
| Налог на прибыль | 160 | (1102) | (612) |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | - | 1 |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | - | - |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | (-) | (-) |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | (-) | (-) |
| Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического | 205 | - | - |
| Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$) | 210 | 513 | (9396) |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в | 220 | - | - |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль | 230 | - | - |
| Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$) | 240 | 513 | (9396) |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. | 250 | 0,22 | (4.1000) |
| Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб. | 260 | - | - |

Руководитель



(подпись)

В.А. Латышонок

Главный бухгалтер

(подпись)

Т.Г. Михневич

Дата составления: 11.03.2019 г.

| Наименование показателей | Код строки | Уставный капитал | Неоплаченная часть уставного | Собственные акции (доли в уставном | Резервный капитал | Добавочный капитал | Нераспределённая прибыль (непокрытый | Чистая прибыль (убыток) | Итого |
|---|------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Увеличение номинальной стоимости акций | 055 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| вклады собственника имущества (учредителей, реорганизация | 056 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| возврат ссуд | 057 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 058 | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 |
| | 059 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение собственного капитала – всего | 060 | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (10247) | (-) | (10247) |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| Убыток | 061 | - | - | - | - | - | 9396 | - | 9396 |
| переоценка долгосрочных активов | 062 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| расходы от прочих операций, не включаемые в | 063 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 064 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| выкуп акций (долей в уставном капитале) | 065 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном | 066 | - | - | - | - | - | 851 | - | 851 |
| реорганизация | 067 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| возврат ссуд | 068 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 069 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение уставного капитала | 070 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение резервного капитала | 080 | - | - | - | 17 | - | (17) | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 090 | - | - | - | - | (56) | 56 | - | - |
| Остаток на 31.12.2017 | 100 | 4125 | - | - | 1610 | 18565 | 14754 | - | 39054 |
| Остаток на 31.12.2017 | 110 | 4125 | - | - | 1610 | 18565 | 14754 | - | 39054 |
| Корректировки в связи с изменением учётной | 120 | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Наименование показателей | Код строки | Уставный капитал | Неоплаченная часть уставного | Собственные акции (доли в уставном | Резервный капитал | Добавочный капитал | Нераспределённая прибыль (непокрытый | Чистая прибыль (убыток) | Итого |
|---|------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок | 130 | - | - | - | (17) | - | 220 | - | 203 |
| Скорректированный остаток на 31.12.2017 | 140 | 4125 | - | - | 1593 | 18565 | 14974 | - | 39257 |
| За январь - декабрь 2018 года. Увеличение | 150 | - | - | - | - | - | 513 | - | 513 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| чистая прибыль | 151 | - | - | - | - | - | 513 | - | 513 |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| переоценка долгосрочных активов | 152 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| доходы от прочих операций, не включаемые в выпуск дополнительных акций | 153 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 154 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| вклады собственника имущества (учредителей, реорганизация) | 155 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 156 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 157 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 158 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 159 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 160 | - | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) |
| Уменьшение собственного капитала – всего в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| убыток | 161 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 162 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| переоценка долгосрочных активов | 163 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| расходы от прочих операций, не включаемые в уменьшение номинальной стоимости акций | 164 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Наименование показателей | Код строки | Уставный капитал | Неоплаченная часть уставного | Собственные акции (доли в уставном | Резервный капитал | Добавочный капитал | Нераспределённая прибыль (непокрытый | Чистая прибыль (убыток) | Итого |
|---|------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------|
| | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 2 | 4125 | | | | | | | |
| выкуп акций (долей в уставном капитале) | 165 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном | 166 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| реорганизация | 167 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 168 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 169 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение уставного капитала | 170 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение резервного капитала | 180 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 190 | - | - | - | - | (62) | 62 | - | - |
| Остаток на 31.12.2018 | 200 | 4125 | - | - | 1593 | 18503 | 15549 | - | 39770 |

Руководитель

В.А. Латышонок

Главный бухгалтер

Т.Г. Михневич

Дата составления: 12.03.2019 г.



Отчёт о движении денежных средств
за январь - декабрь 2018 года

| | |
|---------------------------------|---|
| Организация: | Открытое акционерное общество "ПРОМТЕХМОНТАЖ" |
| Учётный номер плательщика: | 100185330 |
| Вид экономической деятельности: | Прочие строительные работы, требующие специальных профессий |
| Организационно-правовая форма: | |
| Орган управления: | Минстройархитектуры |
| Единица измерения: | тыс. руб. |
| Адрес: | 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2018 года | За январь - декабрь 2017 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Движение денежных средств по текущей деятельности | | | |
| Поступило денежных средств – всего | 020 | 179606 | 217008 |
| в том числе: | | | |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг | 021 | 161092 | 193085 |
| от покупателей материалов и других запасов | 022 | 590 | 2104 |
| роялти | 023 | – | – |
| прочие поступления | 024 | 17924 | 21819 |
| Направлено денежных средств – всего | 030 | (221104) | (209398) |
| в том числе: | | | |
| на приобретение запасов, работ, услуг | 031 | 117234 | 134052 |
| на оплату труда | 032 | 25994 | 27449 |
| на уплату налогов и сборов | 033 | 15953 | 13318 |
| на прочие выплаты | 034 | 61923 | 34579 |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030) | 040 | (41498) | 7610 |
| Движение денежных средств по инвестиционной деятельности | | | |
| Поступило денежных средств – всего | 050 | 6420 | 10584 |
| в том числе: | | | |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 051 | 3173 | 1317 |
| возврат предоставленных займов | 052 | 4 | 6 |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций | 053 | 3 | – |
| проценты | 054 | 159 | 114 |
| прочие поступления | 055 | 3081 | 9147 |
| Направлено денежных средств – всего | 060 | (7795) | (13810) |
| в том числе: | | | |
| на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 061 | 4757 | 2908 |
| на предоставление займов | 062 | 25 | 127 |
| на вклады в уставный капитал других организаций | 063 | – | – |
| прочие выплаты | 064 | 3013 | 10775 |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2018 года | За январь - декабрь 2017 года |
|--|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Результат движения денежных средств по инвестиционной | 070 | (1375) | (3226) |
| Движение денежных средств по финансовой деятельности | | | |
| Поступило денежных средств – всего | 080 | 77230 | 60654 |
| в том числе: | | | |
| кредиты и займы | 081 | 73575 | 60114 |
| от выпуска акций | 082 | – | – |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников) | 083 | – | – |
| прочие поступления | 084 | 3655 | 540 |
| Направлено денежных средств – всего | 090 | (36248) | (62326) |
| в том числе: | | | |
| на погашение кредитов и займов | 091 | 33358 | 59815 |
| на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном | 092 | 62 | 672 |
| на выплаты процентов | 093 | 540 | 955 |
| на лизинговые платежи | 094 | 92 | 158 |
| прочие выплаты | 095 | 2196 | 726 |
| Результат движения денежных средств по финансовой деятельности | 100 | 40982 | (1672) |
| Результат движения денежных средств за отчётный период ($\pm 040 \pm$) | 110 | (1891) | 2712 |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на | 120 | 3389 | 677 |
| Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчётного | 130 | 1498 | 3389 |
| Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к | 140 | (521) | (191) |

Руководитель



Главный бухгалтер

Дата составления: 12.03.2019 г.

В.А. Латышонок

(подпись)

Т.Г. Михневич

(подпись)

внутренний оборот
исключено 66516

АУДИТ И УПРАВЛЕНИЕ



Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Промтехмонтаж» за 2018г.

Генеральному директору
ОАО «Промтехмонтаж»
Г-ну Латышонку В.А.

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ОАО «Промтехмонтаж» (место нахождения: 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19А, сведения о государственной регистрации: Зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 718 от 22.06.2000г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 100185330), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2018г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Промтехмонтаж» по состоянию на 31 декабря 2018г., финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013г. «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей

существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При составлении бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникнуть в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие.

- Получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

- Оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности.

- Оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою

деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно.

- Оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях или событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Директор ООО «Аудит и управление»

М.М. Палькина



Дата подписания аудиторского заключения: 15 марта 2019 года.

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и управление».

Юридический адрес: 220113, г. Минск, ул. Мележа д. 1, офис 317.

Зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 05.03.2002г. № 284 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 190330288.

УНП 190330288.

