

Годовой отчет за 2016 год

Открытого акционерного общества "ПРОМТЕХМОНТАЖ"

УНП: 100185330. ОКПО: 01418530.

Место нахождения: 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а, тел.+375 17 280-14-85,

факс +375 17 280-54-59.

Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД): 43999 – Прочие строительные работы, требующие специальных профессий

1. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	6603	6616
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	6602	6615
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	12	12
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	2534,50	2117,10
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1759,78	2117,10
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	1,11	0,92
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	-	-
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,77	0,92
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	-	-
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	за год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	24 марта 2016 г.	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов (установленные очередным (годовым) общим собранием акционеров)	число, месяц, год	РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР" с 20.04.16 по 01.07.16 ; физ.л. с 01.07.16 по 31.10.16	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	22,51	23,46
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

Простые акции, поступившие в распоряжение общества			Простые акции, приобретенные в целях сокращения общего количества	
Дата зачисления акций на счет «депо» общества	Количество акций, шт.	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	Дата зачисления акций на счет «депо» общества	Количество акций, шт.
-	0	-	-	0

2. Доля государства в Уставном фонде эмитента (всего в %)

Доля государства в Уставном фонде эмитента (на 01.01.2017 г.) составляет 61,418 %.

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	1 407 543	61,418
коммунальная, всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная	0	0
районная	0	0
городская	0	0

Примечание: В соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 января 2016 г. № 50 «О безвозмездной передаче акций» в хозяйственное ведение Инженерного республиканского унитарного предприятия «БЕЛСТРОЙЦЕНТР» переданы простые (обыкновенные) акции ОАО «ПРОМТЕХМОНТАЖ», находящиеся в собственности Республики Беларусь.

3. Среднесписочная численность работающих

Среднесписочная численность работающих за 2016 год составила 2 565 человек, за 2015 год – 2 562 человека.

4. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: прочие строительные работы, требующие специальных профессий - 53 012 тыс.руб. (59,9 %) ОКЭД-43999; монтаж, установка промышленных машин и оборудования - 23 343 тыс.руб. (26,4 %) ОКЭД-33200.

5. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за 2016 год: 29 марта 2017 г.

6. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения

Свод правил корпоративного поведения принят к сведению.

7. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.ptm.by

8. Бухгалтерский баланс общества, отчет о прибылях и убытках, аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский баланс ОАО «ПРОМТЕХМОНТАЖ» на 31 декабря 2016 года приведен в Приложении 1, отчет о прибылях и убытках за январь - декабрь 2016 года – в Приложении 2, аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности ОАО «ПРОМТЕХМОНТАЖ» за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. – в Приложении 3.



Генеральный директор

Главный бухгалтер

[Handwritten signature]

И.В.Сенокосов

Т.Г.Михневич

Приложение 1

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отчётность"

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 года

Организация:	Открытое акционерное общество "ПРОМТЕХМОНТАЖ"
Учётный номер плательщика:	100185330
Вид экономической деятельности:	Прочие строительные работы, требующие специальных профессий
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
1 Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	48246	44519
амортизация	102	25362	23193
остаточная стоимость	110	22884	21326
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору	110а	198	264
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	63	46
амортизация	112	27	17
остаточная стоимость	120	36	29
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	-	-
амортизация	122	-	-
остаточная стоимость	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	373	2801
Долгосрочные финансовые вложения	150	180	26
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	37	24
Итого по разделу 1	190	23510	24206

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	36209	26706
в том числе: материалы	211	28612	24141
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершённое производство	213	5045	2060
готовая продукция и товары	214	2552	505
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1981	171
в том числе: курсовые разницы	231	1663	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам,	240	373	67
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	37696	31473
по налогам и сборам в бюджет	251	942	927
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	-	-
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	279	52
Краткосрочные финансовые вложения	260	825	1065
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	677	6190
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	-	5389
Прочие краткосрочные активы	280	427	182
в том числе недостачи и потери	281	20	14
Итого по разделу 2	290	78188	65854
Баланс	300	101698	90060

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	4125	4125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1617	1593
Добавочный капитал	450	18621	18658
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	27219	29392
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
Итого по разделу 3	490	51582	53768

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	-	-
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	-	-
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	9	7
в том числе: курсовые разницы	541	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-

Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
Итого по разделу 4	590	9	7
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	7739	3187
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	42368	32541
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	18371	11645
по авансам полученным	632	17190	12706
по налогам и сборам	633	1495	2270
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	-	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	675	871
по оплате труда	635	2122	2310
по лизинговым платежам	636	43	27
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	272	-
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	-	-
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	-	-
прочим кредиторам	638	2200	2712
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	557
в том числе: курсовые разницы	651	-	557
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
Итого по разделу 5	690	50107	36285
Баланс	700	101698	90060

Руководитель



(подпись)

И.В. Сенокосов

Главный бухгалтер

(подпись)

Т.Г. Михневич

Дата составления: 24.02.2017 г.

Отчёт о прибылях и убытках

за январь - декабрь 2016 года

Организация:	Открытое акционерное общество "ПРОМТЕХМОНТАЖ"
Учётный номер плательщика:	100185330
Вид экономической деятельности:	Прочие строительные работы, требующие специальных профессий
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19а

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	136612	152807
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	116426	123405
Валовая прибыль (010 - 020)	030	20186	29402
Управленческие расходы	040	(9680)	(10115)
Расходы на реализацию	050	(235)	(201)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	10271	19086
Прочие доходы по текущей деятельности	070	28463	34045
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(38104)	(42316)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	630	10815
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1808	920
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	50	63
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	220	854
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1538	3
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1569)	(64)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	50	63
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	1519	1
Доходы по финансовой деятельности	120	9240	5502
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	3755	4037
из них списанные со счёта 98	121а	557	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	5485	1465
Расходы по финансовой деятельности	130	(8532)	(5018)
в том числе:			
проценты к уплате	131	1536	613
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1577	3236
из них списанные со счёта 97	132а	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	5419	1169

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной	140	947	1340
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	1577	12155
Налог на прибыль	160	(1232)	(2757)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(-)	(-)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(-)	(1579)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического	205	-	1
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	345	7820
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	345	7820
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	0,15	3,43
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	-	-

Руководитель



И.В. Сенокосов

(подпись)

Главный бухгалтер

Т.Г. Михневич

(подпись)

Дата составления: 25.02.2017 г.

АУДИТ И УПРАВЛЕНИЕ



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности

ОАО «Промтехмонтаж»

за период с 01 января 2016г. по 31 декабря 2016г.

Генеральному директору
ОАО «Промтехмонтаж»
Г-ну Сенокосову И.В.

Аудируемое лицо:

Наименование: Открытое акционерное общество «Промтехмонтаж»
(ОАО «Промтехмонтаж»).

Местонахождение: 220012, г. Минск, пер. Калининградский, 19А.

Сведения о государственной регистрации: Зарегистрировано решением
Минского городского исполнительного комитета № 718 от 22.06.2000г. в Едином
государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
№100185330, УНП 100185330.

Аудиторская организация:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и
управление».

Местонахождение: 220113, г. Минск, ул. Мележа д.1, офис 317.

Сведения о государственной регистрации: решение Минского горисполкома от
05.03.2002г. № 284, УНП 190330288.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО
«Промтехмонтаж», состоящей из:

бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016г.;

отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала,
отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а
также примечаний к бухгалтерской отчетности.

ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство ОАО «Промтехмонтаж» несет ответственность за составление и
представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством
Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организацию системы
внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчетности, не
содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных
действий или ошибок.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Мы несем ответственность за выраженное нами мнение о достоверности
бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь
от 12 июля 2013г. «Об аудиторской деятельности» и национальных правил

аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности ОАО «Промтехмонтаж», а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности нами рассматривалась система внутреннего контроля ОАО «Промтехмонтаж», необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности ОАО «Промтехмонтаж».

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность ОАО «Промтехмонтаж» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Промтехмонтаж» на 31 декабря 2016г., а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «Промтехмонтаж» за 2016 год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Директор ООО «Аудит и управление»

М.М. Палькина



Дата подписания аудиторского заключения: 10 марта 2017 года.